

Общество с ограниченной ответственностью «РУС-ЕВРОСТРОЙ» (ООО «РУС-ЕВРОСТРОЙ»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Червякова Александра Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Автодор - Платные Дороги» (ООО «Автодор - Платные Дороги»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Ярового Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется выполнить работы по сервисному обслуживанию оборудования систем вентиляции и кондиционирования с учетом замены вышедших из строя комплектующих и стоимости расходных материалов, а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить их в порядке и на условиях, согласованных в договоре.

1.2. Сервисное обслуживание и ремонт Исполнитель оказывает в отношении оборудования систем вентиляции и кондиционирования, в соответствии со сметой, указанной в Приложении № 1 (далее «оборудование»).

1.3. Оборудование установлено и эксплуатируется по следующим адресам:

1.3.1. Московская обл, Домодедовский район, Автодорога М-4 «Дон», 71 км.

2. Цена Договора

2.1. Стоимость работ по Договору является твердой, изменению не подлежит и составляет 174 260 (сто семьдесят четыре тысячи двести шестьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18% – 26 582 (Двадцать шесть тысяч пятьсот восемьдесят два) рубля 03 копейки.

2.3. В стоимость работ по Договору включается стоимость расходных материалов (фреон, фильтры и т.д.), стоимость комплектующих и компонентов (мотор-компрессор, вентилятор, электродвигатель и т.д.).

3. Порядок расчетов

3.1. Оплата по настоящему договору осуществляется Заказчиком в два этапа:

3.1.1. Первый этап оплаты – 70 % предоплаты стоимости работ по договору, а именно 121 982 (сто двадцать одна тысяча девятьсот восемьдесят два) рубля 00 копеек включая НДС 18% - 18 607 рублей 42 копейки, оплачивается Заказчиком в течение 7 (семи) рабочих дней с даты подписания настоящего договора, на основании полученного от Исполнителя счета.

3.1.2. Второй этап оплаты – 30 % стоимости работ по договору в сумме 52 278 (пятьдесят две тысячи двести семьдесят восемь) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18 % - 7 974 рубля 61 копейка производится не позднее 7 (семи) рабочих дней с даты подписания сторонами Акта выполненных работ

3.2. Все расчеты по настоящему договору производятся в безналичном порядке. Заказчик считается исполнившим свою обязанность по оплате с даты списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

4. Обязательства сторон

4.1. Работы выполняются иждивением Исполнителя – из его материалов, его силами и средствами. Исполнитель обязуется нести ответственность за качественное и квалифицированное предоставление сервисного обслуживания и ремонта.

4.2. Работы осуществляются Исполнителем в рабочие дни с 9:00 до 20:00. Исполнитель приступает к выполнению работ в течении 2 рабочих дней после выполнения первого этапа оплаты в размере 70%. Срок выполнения работ 10 рабочих дней.

4.3. Гарантия на выполненные работы составляет 6 месяцев.

4.4. Гарантия не распространяется на следующие случаи:

- самостоятельный ремонт или изменения устройства, а также ремонт и обслуживание в других организациях;
- наличие механических и других повреждений по вине Заказчика в случае неправильной эксплуатации;
- дефекты, вызванные стихийными бедствиями.

4.5. Для исполнения своих обязательств по настоящему договору Исполнитель вправе привлекать третьих лиц, оставаясь ответственным перед Заказчиком за надлежащее качество и сроки выполнения работ.

4.6. Заказчик обязуется предоставить Исполнителю информацию об объекте, на котором установлено оборудование и другую информацию, необходимую для исполнения договора.

4.7. Заказчик обеспечивает Исполнителю свободный и согласованный, в соответствии с п. 4.1. Договора, по времени доступ к месту установки оборудования и разрешает Исполнителю включать и выключать оборудование при необходимости для выполнения требуемых работ.

4.8. При необходимости Заказчик обязуется предоставить Исполнителю сухое, запираемое помещение для хранения расходных материалов, оборудования и инструментов.

5. Порядок сдачи и приемки работ

5.1. Сдача-приемка выполненных работ по договору осуществляется путем подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ.

5.2. В Акте сдачи-приемки выполненных работ Исполнителем указываются все выполненные работы, оборудование и комплектующие, в отношении которых произведена замена, сведения о проведенных испытаниях систем вентиляции и кондиционирования, стоимость работ по договору, а также любая иная информация, которую Исполнитель считает целесообразным включить.

5.3. Заказчик обязуется в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения акта направить Исполнителю подписанный Акт или мотивированный отказ.

5.4. В случае мотивированного отказа Заказчика принять работу Сторонами составляется двусторонний Акт с указанием причин, перечнем необходимых доработок. Если необходимость в доработках возникает по вине Исполнителя, то работы производятся за счет Исполнителя.

6. Ответственность сторон

6.1. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) обязательств по договору, виновная сторона по требованию стороны, права которой нарушены, уплачивает пени в размере 0,1% от стоимости неисполненного обязательства, за каждый день просрочки исполнения обязательств, но не более 5 (пяти)% стоимости работ, указанной в п.2.1. договора.

6.2. Стороны не несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если такие ненадлежащее исполнение или неисполнение стали следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (стихийного бедствия, пожара, повышенной влажности, наводнения (затопления), отложения накипи, коррозии и других внешних воздействий, а также перебоями и/или дефектным электропитанием на объектах Заказчика).

7. Срок действия договора

7.1. Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

8. Прочие условия

8.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с исполнением настоящего Договора, подлежат разрешению Сторонами в претензионном порядке (срок для рассмотрения претензии и ответа на нее – 30 (Тридцать) календарных дней с даты получения претензии), а при невозможности достижения согласия – в Арбитражном суде города Москвы.

8.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны в том случае, если они оформляются в форме Дополнительного соглашения и подписываются обеими сторонами.

8.3. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Приложения:

Приложение № 1 – Смета

9. Адреса и реквизиты сторон:

Исполнитель ООО «РУС-ЕВРОСТРОЙ» Юридический адрес: 127276, г. Москва, ул. Малая Ботаническая, д. 24а, стр. 1, пом. 6 Адрес офиса: 127411, Москва, Дмитровское ш., 157 ИНН 7715999746 КПП 771501001 ОГРН 1147746424605 ОКПО 29368123 ОКТМО 45356000000 ОАО «СМП Банк» г. Москва р/сч 40702810300060000485 К/сч 30101810300000000503 Бик 044583503 Тел. 8 (495) 255-03-96 почта: info@rus-es.ru	Заказчик ООО «Автодор-Платные Дороги» Юридический адрес: 109012, Российская Федерация, г. Москва, Новая площадь, дом 10 Почтовый адрес: 109012, г. Москва, Новая площадь, д. 10 Р/счет: 40702810038000004473 в Универсальном дополнительном офисе № 01754 Московского банка ОАО «Сбербанк России» К/счет: 30101810400000000225 в ОПЕРУ Москва БИК 044525225 ИНН 7710965662 КПП 771001001
---	---

Исполнитель:

Генеральный директор
ООО «РУС-ЕВРОСТРОЙ»

_____ Червяков А.А.

М.П.

Заказчик:

Генеральный директор
ООО «Автодор-Платные Дороги»

_____ Яровой С.В.

М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к договору № _____ от «____» _____ 2015г.

С М Е Т А

№ п/п	Здания	Наименование работ	Кол-во (шт.)	Стоимость работ/комплектующих в случае замены и/или ремонта (руб.) всего
71 км				
1	Кабины операторов ПВП (№2, 33, 35)	Внешний осмотр наружного и внутреннего блоков кондиционеров, установленных в кабинах операторов		
1.1.	Демонтаж внешнего блока кондиционера		2	7 200
1.2	Монтаж внешнего блока кондиционера		2	7 200
1.3	Вакумация системы		2	4 000
1.4	Дозаправка фреоном		2	5 000
1.5	Демонтаж внутреннего блока кондиционера		1	4 600
1.6	Монтаж внутреннего блока кондиционера		1	4 600
Ремонт				
2.1	Kentatsu KSKT53HFAN1 внешний блок		2	99 000
2.2	Kentatsu KSUN53HFAN1 внутренний блок		1	42 660
	Итого:			174 260

Итого (руб.): 174 260
В том числе НДС (руб.): 26 582,03

Исполнитель:
Генеральный директор
 ООО «РУС-ЕВРОСТРОЙ»

Заказчик:
Генеральный директор
 ООО «Автодор-Платные Дороги»

_____ Червяков А.А.

_____ Яровой С.В.

М.П.

М.П.